



Общество с ограниченной ответственностью

«Комфорт»

141400 МО, г.о.Химки, мкр-н. Сходня, ул.Первомайская, д.37

Приказ № 7
от «07» июля 2015 г.

«О порядке расчета и начисления ежемесячных платежей на содержание, ремонт здания и предоставления жилищно-коммунальных услуг с 1 июля 2015 г. для жилых и нежилых помещений»

Основываясь а) на **Постановлении** Администрации городского округа Химки № 1018 от 23 июля 2014г. «Об установлении размера платы за жилое помещение и применении цен (тарифов) на товары и услуги организаций коммунального комплекса городского округа Химки Московской области для населения в 2014 году», б) на **Информационном письме** Администрации городского округа Химки от 07.07.2015г. за № 2893 о принятии к руководству тарифов на коммунальные услуги для расчета платы за жилое помещение для населения М.О. г.о. Химки в 2015 году в связи с вступлением в силу распоряжения Комитета по ценам и тарифам М.О. от 19.06.2015г. № 69-р «Об установлении тарифов в сфере холодного, горячего водоснабжения и водоотведения на 2015 год», в) на **Распоряжении** Комитета по ценам и тарифам Московской области за № 141-р от 15.12.2014г. «Об установлении на 2015 год тарифов на электрическую энергию для населения Московской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. При расчете ежемесячных платежей в период с 01.07.2015 по 31.12.2015 уровень цен и тарифов за предоставление коммунальных услуг и услуг по содержанию общедомового имущества установить в соответствии с ПРИЛОЖЕНИЕМ 1 для жилых и нежилых помещений дома по адресу мкр. Сходня, ул. Первомайская, дом 37, корпус 1, корпус 2.
с ПРИЛОЖЕНИЕМ 2 для жилых и нежилых помещений домов по адресу мкр. Сходня, ул. Первомайская, дом 49, ул. Микояна, дом 3А.
2. Ответственным за исполнение данного приказа назначить главного бухгалтера ООО «Комфорт» Варюта Ольгу Михайловну;
3. Приказ вступает в силу с 01 июля 2015 и действует до 31 декабря 2015 года.

Генеральный директор
ООО «Комфорт»



Смирнов С.Е.

С приказом ознакомлен:

Гл.бухгалтер

Варюта О.М.

4. «О порядке расчета и начисления ежемесячных платежей на содержание, ремонт здания и предоставления жилищно-коммунальных услуг с **01 июля 2015 г.** для жилых и нежилых помещений» по адресу **мкр. Сходня, ул.Первомайская, дом 37, корпус 1 и корпус 2**

Тарифы на коммунальные услуги для жилых и нежилых помещений

	Вид коммунальных услуг	База для начисления	сумма в руб.	Комментарии
1	Отопление (начисляется только в течении отопительного сезона)	кв.м.	56,12	Октябрь-декабрь 2015г.
2	Горячее водоснабжение	на 1 чел.	353,59	
3	Холодное водоснабжение	на 1 чел.	241,67	
4	Водоотведение	на 1 чел.	286,56	
5	Вывоз мусора	кв.м.	2,54	
6	Целевой взнос на содержание дома	кв.м.	27,35	Для жилых и нежилых помещений первых этажей
			29,73	Для жилых и нежилых помещений со второго этажа и выше
7	Электроэнергия квартирная	Кватт	3,18	
8	Электроэнергия общая	на 1 аб. (с квартиры)	165,00	
9	Тепловая энергия (по приборам учета)	Гкал	1925,88	
10	Горячая вода (по приборам учета)	Куб.м	120,29	
11	Холодная вода (по приборам учета)	Куб.м.	22,07	
12	Водоотведение (по приборам учета)	Куб.м.	26,17	

* "Целевой взнос на содержание дома" - плата за содержание и ремонт жилого помещения, включающие в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

Величина «Целевой взнос на содержание дома» соответствует цене (Постановление Администрации городского округа Химки № 1018 от 23.07.2014г.) за содержание и текущий ремонт жилых помещений для нанимателей и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, имеющие все виды благоустройства (с лифтом, **БЕЗ МУСОРОПРОВОДА**)

Генеральный директор
ООО «Комфорт»



Смирнов С.Е.

«О порядке расчета и начисления ежемесячных платежей на содержание, ремонт здания и предоставления жилищно-коммунальных услуг с 01 июля 2015 г. для жилых и нежилых помещений» по адресу мкр. Сходня, ул.Первомайская, дом 49, и ул. Микояна 3А

Тарифы на коммунальные услуги для жилых и нежилых помещений

	Вид коммунальных услуг	База для начисления	сумма в руб.	Комментарии
1	Охрана	на 1аб. (с квартиры)	295,40	На основании договоров с подрядными организациями, предоставляющими соответствующие коммунальные услуги
2	Вывоз мусора	кв.м.	2,54	
3	Содержание и ремонт	кв.м.	27,35	Для помещений первых этажей
			29,73	Для помещений со второго этажа и выше
4	Электроэнергия квартирная	кВт	3,18	
5	Электроэнергия ОДН (общедомовые нужды)	кВт	3,18	
6	Тепловая энергия (по приборам учета)	Гкал	1925,88	
7	Горячая вода (по приборам учета)	Куб.м	120,29	
8	Холодная вода (по приборам учета)	Куб.м.	22,07	
9	Водоотведение (по приборам учета)	Куб.м.	26,17	

* "Содержание и ремонт дома" - плата за содержание и ремонт жилого и нежилого помещения, включающие в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

Величина «Целевой взнос на содержание дома» соответствует цене (Постановление Администрации городского округа Химки № 1018 от 23.07.2014г.) за содержание и текущий ремонт жилых и нежилых помещений для нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, имеющие все виды благоустройства (с лифтом **БЕЗ МУСОРОПРОВОДА**)

Генеральный директор
ООО «Комфорт»



Смирнов С.Е.