

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме* (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	10.05.2015
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	—	Дата протокола общего собрания собственников помещений	18.03.2015
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	1
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	—	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	В расположенном ниже файле

* Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

ПРОТОКОЛ №1
очередного общего собрания в форме заочного голосования
собственников помещений дома по адресу:
МО, г. Химки, мкр-н Сходня, ул. Первомайская, д.49

Инициатор общего собрания собственников: Некрасова Мария Алексеевна - кв. 82.
Дата начала голосования: 24 февраля 2015 года.
Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 марта 2015 года в 20.00.
Место передачи решений собственников помещений: МО, г. Химки, мкр-н Сходня, ул. Первомайская, д.49, 4-ый подъезд, помещение диспетчерской.
Дата и место подсчета голосов: 18 марта 2015, ул. Первомайская, д.49. кв.82

Согласно ст. 48 ЖК РФ количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме. Перечень объектов общего имущества и порядок определения долей в праве общей собственности установлены ст. 36, 37 ЖК РФ.

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме - 308 голосов (17637,3 кв.м) из них жилые помещения- 17552,7 кв.м, нежилые - 84,6 кв.м или 100% голосов.
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании – 156 голосов (8979,7 кв.м) или 51%.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня

1. Выбор управляющей компании;
2. Огорожение территории дома;
3. Согласование тарифов;
4. Привлечение услуг охранный предприятия;
5. Выбор представителей в Совет дома;
6. Выбор способа накопления средств на капитальный ремонт.
 - 6.1.1. На специальный счет, открытый на имя регионального оператора;
 - 6.1.2. На счет регионального оператора.
 - 6.2. Размер взноса на капитальный ремонт
7. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания и места, условий хранения протоколов и решений собственников:
 - 7.1. состав счетной комиссии общего собрания:
 - * Некрасова М.А. (кв.82);
 - * Сайденова Г.А. (кв.83).
 - 7.2. место, условия хранения протоколов и решений собственников: у собственника кв. 82, в письменной форме.

1. По первому вопросу повестки дня:

Постановили: выбрать в качестве управляющей компании ООО «Комфорт».
Голосовали: за – 7185,2 кв.м; против – 505,3 кв.м; воздержался – 1289,2 кв.м.
Решение по первому вопросу повестки дня – *принято.*



Некрасова М.А.



Сайденова Г.А.

2. По второму вопросу повестки дня:

Постановили: выбрать огорожение прилегающей территории в соответствии с Приложением 1.

Голосовали: за – 7393,2 кв.м.; против – 1113,5 кв.м.; воздержался – 414,3 кв.м.

Решение по второму вопросу повестки дня – *принято*.

3. По третьему вопросу повестки дня:

Постановили: согласовать существующие тарифы.

Голосовали: за – 5472,3 кв.м.; против – 1721,4 кв.м.; воздержался – 1688 кв.м.

Решение по третьему вопросу повестки дня – *принято*.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Постановили: продлить действующий договор с охранным предприятием.

Голосовали: за – 6520,7 кв.м.; против – 1089,3 кв.м.; воздержался – 1276,3 кв.м.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – *принято*.

5. По пятому вопросу повестки дня:

Постановили: утвердить состав Совета дома (при голосовании предлагалось войти в Совет дома на основе самовыдвижения):

квартира №6	квартира № 143	квартира №188	квартира №250	квартира №276
квартира №8	квартира №113	квартира №198	квартира №252	квартира №277
квартира №23	квартира №114	квартира №201	квартира №254	квартира №278
квартира №38	квартира №117	квартира №202	квартира №255	квартира №279
квартира №41	квартира №118	квартира №203	квартира №256	квартира №280
квартира №45	квартира №121	квартира №209	квартира №257	квартира №288
квартира №65	квартира № 163	квартира №214	квартира №258	квартира №289
квартира №71	квартира № 166	квартира №220	квартира №261	квартира №291
квартира №72	квартира № 183	квартира №231	квартира №263	квартира №296
квартира №82	квартира №185	квартира №232	квартира №264	нп 1
квартира №99	квартира №187	квартира №234	квартира №275	нп 3

6. По шестому вопросу повестки дня:

Постановили: выбрать способ накопления средств на капитальный ремонт:

6.1.1. На специальный счет, открытый на имя регионального оператора.
Голосовали: за – 3374,1 кв.м.; против – 1046,7 кв.м.; воздержался – 4046,8 кв.м.

6.1.2. На счет регионального оператора. Голосовали: за – 3265,3 кв.м.; против – 2478,2 кв.м.; воздержался – 1948,2 кв.м.

Большинством голосов выбран вариант накопления средств для проведения капитального ремонта на специальном счете, открытом на имя регионального оператора.

Некрасова М.А.

2

Сайденова Г.А.

6.2. **Постановили:** утвердить минимальный размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт.

Голосовали: за - 7199,2 кв.м.; против - 668,3 кв.м.; воздержался - 938,3 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня - *принято.*

7. По седьмому вопросу повестки дня:

7.1. **Постановили:** выбрать состав счетной комиссии общего собрания:

* Некрасова М.А. (кв.82);

* Сайденкова Г.А. (кв.83).

Голосовали: за - 7337,9 кв.м.; против - 374,6 кв.м.; воздержался - 1204,1 кв.м.

Решение по вопросу повестки дня - *принято.*


7.2 **Постановили:** определить место, условия хранения протоколов и решений собственников: у собственника кв. 82, в письменной форме.

Голосовали: за - 7682,3 кв.м.; против - 295,4 кв.м.; воздержался - 938,9 кв.м.

Решение по вопросу повестки дня - *принято.*

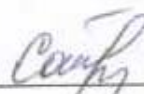
Члены счетной комиссии:

Некрасова М.А. / 

Сайденкова Г.А. / 



Некрасова М.А.



Сайденкова Г.А.